

CONTRACT NR. ... din data de

PRIVIND CITIREA, FACTURAREA SI INCASAREA CONSUMULUI DE APA SI DE CANAL PENTRU ABONATII PARTICULARI - BLOCURI

CAPITOLUL I. Partile Contractante

Art. 1 - Contractul se incheie între Societatea Comerciala AQUATERM AG' 98 S.A. - Curtea de Arges, cu sediul in strada Negru Voda, nr. 4, judetul Arges, telefon declarare index 0725444111;0725777444, e-mail: caserieaquaterm@gmail.com, reprezentata de **Mihăilescu Claudia** avand functia de Director General, în calitate de operator, pe de o parte,

si cu domiciliul in mun. CURTEA DE ARGES, strada, bloc, scara, apartament, etaj, se identifica cu C.I./B.I. Seria ... nr., eliberat la data de de SPCLEP Curtea de Ag., C.N.P., nr. de telefon e-mail pentru punctul de consum din mun. **CURTEA DE ARGES, strada, bloc, scara, apartament, etaj** in calitate de abonat, avand în componenta familiei un numar demembri.

CAPITOLUL II .Domeniul de aplicare

Art. 2.- Contractul individual de alimentare cu apa si de canalizare se incheie între operator si abonat, indiferent de forma de proprietate si reprezinta anexa la contractul nr., încheiat cu asociatia de proprietari / locatari nr.

CAPITOLUL III. Obiectul Contractului

Art. 3. Obiectul contractului îl constituie citirea, facturarea si incasarea consumului de apa si de canal la abonatii care locuiesc in cadrul unui condominiu de tip bloc.

CAPITOLUL IV. Dispozitii Generale

Art.4. Prezentul contract cuprinde obligatiile reciproce ale furnizorului si ale beneficiarului, avand la baza prevederile din Legea Gospodariei Comunale in vigoare si cuprinde prestatiile de servicii, dupa cum urmeaza:

**A. FURNIZAREA APEI POTABILE
B. CANALIZARE**

CAPITOLUL V.Tarife si modalitati de plata

Art.5. Tarifele pentru prestatiile executate si termenul legal sunt cele prevazute in prezentul contract.

Art.6. Tarifele se vor modifica ori de cate ori este cazul, avand in vedere modificarea elementelor componente ale tarifului.

Art.7. Plata se face lunar in numerar, la caseria furnizorului, precum si la agentii incasatori ai acestuia.

A. FURNIZAREA APEI POTABILE

Livrarea apei potabile catre persoane fizice conform H.G. nr. 348/1993 se face astfel:

Punct consumnr.baremul

Tariful actual practicat pe unitatea de masura este de **6,03 lei/mc, cu TVA** putand fi modificat in functie de elementele de calcul.

OBLIGATIILE SI DREPTURILE PARTILOR

- furnizorul are dreptul sa controleze instalatiile interioare de alimentare cu apa ale abonatului;
- furnizorul va calcula debitul de apa in pausal cand se constata dereglari sau defectari ale aparatului de masura;
- abonatul se obliga sa comunice furnizorului lunar indexul de pe aparatul de masurare al consumului de apa. In lunile in care indexul nu este declarat, se va factura cantitatea de 6,3 mc (cantitatea lunara de apa consumata de o persoana in sistem pausal), urmand ca la maxim 6 luni sa se faca regularizare;
- abonatul are dreptul sa isi procure aparat de masura pentru care trebuie sa prezinte certificatul de omologare;

- abonatul are obligatia sa suporte pierderile din instalatiile comune, instalatii de distributie din subsol si coloane, atunci cand determinarea consumului se face prin contorizare;
- abonatul are obligatia de a permite furnizorului sigilarea aparatului de masurare a apei;
- abonatul nu are voie sa rupa sigiliul aparatului de masura;
- abonatul are obligatia sa mentina in perfecta stare de functionare locul de montaj al acestuia. In cazul in care se constata deteriorari intentionate ale aparatului de masura, se va percepe un consum de trei ori mai mare fata de consumul anterior.

B. CANALIZARE

Prin reseaua de canalizare se preia si se evacueaza 100% din cantitatea de apa potabila.

Tariful actual pentru apa menajera este de **2,11 lei/ mc, cu TVA**, putand fi modificat in functie de elementele de calcul.

CAPITOLUL VI. DISPOZITII FINALE

Art.8. Contractul se incheie cu data de, pe perioada nedeterminata si va fi reactualizat in functie de aparitia unor noi reglementari.

Art.9. Rezilierea contractului se face cu un preaviz de 15 zile de catre partea care solicita rezilierea.

Art.10 (1) Abonatii sunt obligati sa achite contravaloarea utilitatilor furnizate in termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.

(2) Intarzierea in achitarea sumelor datorate dupa expirarea termenului prevazut la alin.(1), atrage majorari de intarziere egale cu cele utilizate pentru neplata obligatiilor fata de bugetul de stat.

(3) Daca sumele datorate, inclusiv majorarile, nu au fost achitate in termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea termenului prevazut la alin.

(1), furnizorul poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 5 zile lucratoare.

Art.11.În cazul nerespectarii art.10, alin.(3), abonatul se obliga sa permita accesul in vederea debransarii, iar rebransarea se va face cu o noua aprobare si taxa de bransare si rebransare.

Prezentul contract s-a încheiat în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR,

UTILIZATOR,

**DIRECTOR GENERAL,
MIHĂILESCU CLAUDIA**

**CONTABIL SEF,
DINU CRISTINA**

**REFERENT,
PETRICU ROXANA MIHAELA**

**CONSILIER JURIDIC,
RADU AMALIA**